

Kopia

Warszawa dnia 18.maja 2016r.

Renata Czaplińska
Ul. Opaczewska 11 m 4
02-368 Warszawa
Pełnomocnik
Ghelamco GP 1 spółka z o.o. Unique S.K.A
ul. Wołoska 22 02-675 Warszawa



Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 nr 11
02-366 Warszawa

Dotyczy: PINB. IOT.5162.37.2016.KC – Plac Grzybowski 12/16 w Warszawie

W związku z prowadzonym postępowaniem oraz oględzinami nieruchomości przy Placu Grzybowski 12-16 w Warszawie , w części bezumownie zajmowanej przez Teatr Żydowski, w załączeniu przekazuję :

- 1) Kopię opinii w dnia 05.marca 2010 roku sporządzonej na zlecenie Teatru Żydowskiego przez mgr.inż. Jerzego Bojara pt. „Wytyczne funkcjonalno-techniczne dla remontu podłogi scenicznej, łącznie z modernizacją sceny obrotowej w Teatrze Żydowskim w Warszawie”

Z w.w. oceny technicznej z 2010 roku wynika jednoznacznie zły stan sceny obrotowej, której używanie stwarza „poważne zagrożenie bezpieczeństwa artystów i pracowników technicznych” (pkt.1.4.) W dniu oględzin , nie umożliwiono inspektorowi PINB sprawdzenia podłogi desek sceny nakrytej okładzinami stanowiącymi scenografię. Pełnomocnik Teatru Żydowskiego stwierdził jedynie , że dla sceny nie jest wymagane dopuszczenie UDT.

Nie posiada również dopuszczeń na sztankiety, które objęte są certyfikacją UDT w przypadku gdy montowane jest na nich tzw. oświetlenie wymienne.

Przyjąć należy, że jeśli od 2010 roku nie przeprowadzono remontu sceny zgodnie z wytycznymi, zagrożenie dla osób na niej przebywającej w ciągu 6 lat wzrosło.

.....
z up. Ghelamco GP1 spółka z o.o. Unique S.K.A.

Załączniki:

1. Kopia „Wytycznych funkcjonalno-technicznych dla remontu podłogi scenicznej, łącznie z modernizacją sceny obrotowej w Teatrze Żydowskim w Warszawie”