

POKÓJ / SUITE 115
UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 4/6
WARSZAWA 00-333, POLSKA

TEL (48-22) 828 60 60
FAX (48-22) 828 71 71
e-mail: bob@bob.com.pl

TOMASZ BARYLSKI
prof. dr hab. ADAM BRZozowski
prof. dr hab. WOJCIECH J. KOCOT
dr WIESŁAW OPALSKI
dr ARTUR KRZYKOWSKI
REMIGIUSZ KMIOŁEK
MICHAŁ STRYJEWSKI
JĘDRZEJ KONDEK
PAWEŁ HELTA
BARTŁOMIEJ PIĘTA
MAGDALENA NOWAK
LESZEK KOT
MACIEJ KRUSZYŃSKI
ROMAN GIELECKI
MICHAŁ CHODOREK
KLAUDIA DOMASIEWICZ

KOMANDYTARIUSZ
KLINEMAN, ROSE AND WOLF
- POLAND SP. Z O.O.
e-mail: krw@krw.com.pl

INDIANAPOLIS OFFICE:

SUITE 100
310 N. ALABAMA
INDIANAPOLIS, INDIANA 46204
USA

e-mail: splopper@sploplaw.com

STEPHEN E. PLOPPER

Warszawa, 18 lipca 2014 r.

Szanowny Pan Tomasz Podlejski
Prezes Samorządowego Kolegium Odwoławczego
w Warszawie

ul. Kielecka 44
02-530 Warszawa

Wnioskodawca: Towarzystwo Społeczno – Kulturalne
Żydów w Polsce

ul. Plac Grzybowski 12/16
00-104 Warszawa

Zastępowana przez:

r.pr. Remigiusza Kmiołka (*adres do korespondencji w
nagłówku niniejszego pisma*)

Dotyczy sprawy o sygn.: KOC 1588/OŚ/14

PISMO

Działając w imieniu Towarzystwa Społeczno – Kulturalnego Żydów w Polsce,
pełnomocnictwo w aktach sprawy, w nawiązaniu do odwołania Stowarzyszenia Ekologicznego
Światowid (dalej także: „Stowarzyszenie”) od decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr

41/OŚ/2014 z dnia 16 stycznia 2014 r., znak OŚ-IV-UI-PBO-6220-210-119-11 (dalej także: „Decyzja”), ustalającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków użyteczności publicznej o wiodącej funkcji biurowo-usługowo-handlowej oraz służącej prowadzeniu działalności społeczno – kulturalnej Towarzystwa Społeczno – Kulturalnego Żydów w Polsce wraz z siedzibą Teatru Żydowskiego im. Ester Rachel i Idy Kamińskich propagujących kulturę jidysz w Polsce i na świecie wraz z garażami podziemnymi, wjazdem i towarzyszącą infrastrukturą” na działkach o nr. ew.: 16, 18/1, 18/2 z obrębu 5-03-06 przy placu Grzybowskim w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy (dalej także: „Inwestycja”), którego inwestorem jest Towarzystwo Społeczno – Kulturalne Żydów w Polsce (dalej także: „Inwestor”), zwracam się z uprzejmą prośbą o pilne rozpoznanie sprawy toczącej się przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Warszawie oznaczonej sygn. KOC 1588/OŚ/14.

UZASADNIENIE

Odnosząc się do niniejszej prośby pragniemy podkreślić, że zgodnie z treścią art. 35 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego załatwienie sprawy w postępowaniu odwoławczym powinno nastąpić **nie później niż w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania**. Z akt niniejszej sprawy wynika, że postępowanie toczy się już od początku marca 2014 r., przy czym organ nie wskazał nawet nowego terminu zakończenia postępowania.

Oczywiście zdajemy sobie sprawę, że ze względu na liczbę odwołań rozpoznawanych przez Kolegium, dochowanie kodeksowych terminów niejednokrotnie bywa utrudnione. **Pozwalamy sobie jednak prosić o pilne zakończenie niniejszej sprawy nie tylko dlatego, że postępowanie powinno podlegać tu umorzeniu, ale także ze względu na wyjątkowy charakter Inwestycji, której dotyczy Decyzja oraz uwarunkowania ekonomiczne, którym podlega nasz Klient.**

Należy mieć na uwadze fakt, że możliwość sprawnej realizacji Inwestycji jest istotna dla funkcjonowania instytucji kultury, którymi są Towarzystwo Społeczno Kulturalne Żydów w Polsce oraz Teatr Żydowski im. Ester Rachel i Idy Kamińskich. Nowa siedziba tego ostatniego będzie znajdować się właśnie na terenie Inwestycji. Dzięki nowej lokalizacji wskazane instytucje kultury będą mogły poszerzyć zakres swojego działania oraz skuteczniej realizować cele, co będzie miało znaczące korzyści dla społeczności m.st. Warszawy.

Tymczasem, w związku z zaskarżeniem przedmiotowej decyzji, Towarzystwo Społeczno – Kulturalne Żydów w Polsce nie ma możliwości dalszego prowadzenia Inwestycji i zmuszone jest oczekiwać na zakończenie postępowania odwoławczego. Należy podkreślić, że jest to przedsięwzięcie o znacznej wartości, które – już na etapie przygotowawczym – wymagało od strony zaangażowania istotnych środków finansowych.

W wyniku realizacji Inwestycji, poza wspomnianymi budynkami biurowo-usługowo-handlowymi, powstaną także garaże oraz infrastruktura techniczna. W rezultacie szybkie zakończenie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie miało znaczenie dla funkcjonowania lokalnej społeczności i zaspokajania jej codziennych potrzeb oraz przyczyni się do powstania nowych miejsc pracy.

Oczywiście, z uwagi poniesione już na nakłady, a także planowane dalsze zaangażowanie finansowe, możliwość sprawnej realizacji Inwestycji jest dla strony sprawą kluczową. Istotne jest zatem, aby możliwie ograniczyć czas oczekiwania przez Inwestora na wymagane prawem decyzje administracyjne.

Ze względu na przedstawione okoliczności, zwracamy się z uprzejmą prośbą o pilne zakończenie przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie postępowania w przedmiotowej sprawie (poprzez jego umorzenie).


Remigiusz Kmiołek
radca prawny
WA-7041